

SCHEMA DI CONTRATTO
APPALTO SERVIZIO TRIENNALE DI MANUTENZIONE AREE VERDI
DELL'AEROPORTO OLBIA COSTA SMERALDA
Codice Identificazione Gara (GIG) n° 722752564E

TRA

GEASAR S.p.A., con sede in Olbia presso l'Aeroporto di Olbia Costa Smeralda - codice fiscale e partita IVA 01222000901, iscritta al R.E.A. di Sassari al n° 82528, in persona del Legale Rappresentante, da qui in appresso denominata in breve anche "GEASAR" o "Appaltante",

E

(Appaltatore), con sede in, Via n° – Codice Fiscale Partita IVA, iscritta al R.E.A. di al n°, in persona del sig., da qui in appresso denominata in breve anche "xxxxxxxxxxxxx" o "Appaltatore",

di seguito l'una e l'altra identificate congiuntamente anche come le "Parti",

PREMESSO CHE

- GEASAR è concessionaria del sedime demaniale per la gestione dell'aeroporto di Olbia Costa Smeralda, in forza del Decreto Interministeriale n° 8 del 15 Marzo 2006 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- in forza della suddetta Convenzione GEASAR ha il diritto di gestire direttamente o di subconcedere l'esercizio di tutte le attività svolgentisi nell'aeroporto, direttamente o indirettamente connesse con il trasporto aereo;
- in data xx/xx/xxxx è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi nell'aeroporto di Olbia Costa Smeralda,
- con Determinazione dell'Amministratore Delegato n° del è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi alla società

TUTTO CIÒ PREMESSO
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Premesse

Le premesse e i documenti in esse richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto che si intende regolato da tutte le disposizioni di legge in esso richiamate.

Articolo 2 – Oggetto del Contratto

GEASAR affida a **(Appaltatore)**, che accetta:

- a) la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree sistemate a verde o a tal fine destinate, di proprietà o in uso alla stessa GEASAR e ubicate all'interno dell'Aeroporto Olbia Costa Smeralda, al fine di assicurare l'ottimale gestione del patrimonio vegetale;



- b) il servizio di pulizia dei parcheggi, delle strade dell'area aeroportuale, in particolare di quelle adiacenti alle aree verdi, nonché delle aree verdi adiacenti alle strutture di volo in air side.

Articolo 3 – Modalità di svolgimento del servizio

I servizi verranno organizzati e svolti secondo le modalità generali individuate e disciplinate, oltre che dal presente Contratto, dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, dalle Planimetrie (Tavole 1 - 6), oltre che nel Piano Operativo di Lavoro presentato da (*Appaltatore*) in sede di offerta, che seppur non allegati al presente contratto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

Sono a carico di (*Appaltatore*) le forniture di tutti i materiali di consumo, nessuno escluso, necessari per l'espletamento del servizio.

(*Appaltatore*), inoltre, dovrà garantire la disponibilità di tutte le attrezzature impiegate per il razionale, efficace e rapido svolgimento di tutti i servizi di manutenzione.

Attrezzature e materiali utilizzati dovranno essere preventivamente approvati da GEASAR.

E' a carico di (*Appaltatore*) l'energia necessaria per la ricarica delle attrezzature operative elettriche.

Nell'ipotesi in cui venissero realizzate nuove aree attrezzate a verde e venissero ampliate le aree destinate a parcheggi e strade, (*Appaltatore*) si impegna ad eseguire la manutenzione ordinaria e straordinaria e la pulizia anche su tali aree con le modalità descritte nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, entro 1/5 in più rispetto all'importo d'appalto al netto del ribasso offerto.

GEASAR ha inoltre facoltà di chiedere una riduzione delle prestazioni previste sino ad 1/5 dell'importo di appalto al netto del ribasso offerto senza che (*Appaltatore*) possa chiedere indennità alcuna.

(*Appaltatore*) ha facoltà di apporre, in due aiuole individuate nella planimetria allegata, due cartelli delle dimensioni di cm 120x60, che dovranno essere approvati da GEASAR, per la sponsorizzazione della medesima Impresa.

Articolo 4 – Durata del Contratto

La durata del presente Contratto è stabilita in n° 3 (tre) anni, più precisamente dal xx/xx/20xx e fino al xx/xx/20xx.

(*Appaltatore*) sarà tenuto a garantire la continuità del servizio, ove richiesto da GEASAR agli stessi patti e condizioni, fino all'assunzione dei suddetti servizi da parte del soggetto aggiudicatario della nuova gara d'appalto e comunque per un periodo che non potrà superare i 6 (sei) mesi dalla scadenza naturale del Contratto.

Articolo 5 - Corrispettivi

A fronte dei servizi resi, GEASAR corrisponderà a (*Appaltatore*) un compenso annuale netto pari a € (.....) oltre a € (.....) per oneri per la sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso ed all'IVA nella misura di legge, per un totale di € (.....) nel triennio.

Il corrispettivo d'Appalto è stabilito a corpo; pertanto, le quantità indicate nel computo metrico a base di gara e le modalità di calcolo per la determinazione del corrispettivo forfettario annuale a corpo, non sono in alcun modo contrattualmente rilevanti. E' compito di (*Appaltatore*) valutare esattamente tutte le quantità e oneri necessari per lo svolgimento del servizio.

Sia in caso di ampliamento che di riduzione del servizio, le maggiori o minori prestazioni rispetto a quelle contrattualmente previste verranno valutate applicando i



prezzi unitari di cui all'Elenco Prezzi, al netto del ribasso d'asta.

Articolo 6 – Fatturazione e Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo d'appalto annuo, identificato in €, verrà disposto in rate bimestrali posticipate del seguente importo:

- rata bimestre gennaio/febbraio € - pari a 1/12 corrispettivo annuo;
- rata bimestre marzo/aprile € - pari a 1/12 corrispettivo annuo;
- rata bimestre maggio/giugno € - pari a 3/12 del corrispettivo annuo;
- rata bimestre luglio/agosto € - pari a 3/12 del corrispettivo annuo;
- rata bimestre settembre/ottobre € - pari a 3/12 del corrispettivo annuo;
- rata bimestre novembre/dicembre € - pari a 1/12 corrispettivo annuo.

La liquidazione verrà disposta entro 60 giorni dalla data di emissione della fattura previa verifica della regolarità contributiva di (*Appaltatore*).

Articolo 7 – Cauzione definitiva

A titolo di cauzione definitiva (*Appaltatore*) ha costituito fidejussione assicurativa della Compagnia di € (.....), a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente appalto, dell'eventuale risarcimento di danno, nonché del rimborso delle somme che GEASAR dovesse eventualmente sostenere per fatto di (*Appaltatore*) a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio.

Resta salvo per GEASAR l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali e, comunque, fino a 90 (novanta) giorni dopo la data di ultimazione del servizio.

Articolo 8 - Divieto di cessione del Contratto – Subappalto

E' vietata la cessione del Contratto.

Il subappalto è ammesso nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Articolo 9 – Requisiti per lo svolgimento dei servizi

I servizi oggetto del presente Contratto dovranno essere svolti da (*Appaltatore*) con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi e macchine, mediante l'organizzazione della (*Appaltatore*) stessa e a suo rischio.

Per lo svolgimento dei suddetti servizi, (*Appaltatore*) dovrà essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dalle norme di legge vigenti in relazione alla specifica attività svolta, per tutta la durata del Contratto.

GEASAR si riserva di effettuare, in qualsiasi momento, controlli al fine di verificare il permanere dei suddetti requisiti in capo a (*Appaltatore*), la quale si obbliga a presentare tutti i documenti che gli verranno all'uopo richiesti.

E' fatto obbligo a (*Appaltatore*) di comunicare a GEASAR per iscritto, entro 30 (trenta) giorni, ogni trasferimento, a qualsiasi titolo, di azioni o quote della società che interessi più del dieci per cento del capitale sociale, nonché qualsiasi altra variazione o modifica relativa all'impresa.



Articolo 10 – Ricovero materiali, mezzi e attrezzature

GEASAR concederà a (*Appaltatore*) l'uso temporaneo di un'area su cui (*Appaltatore*) potrà realizzare, a sua cura e spese, la propria area di cantiere con strutture a carattere precario approvate da GEASAR, per la gestione del servizio e per il deposito dei relativi materiali, mezzi e attrezzature. GEASAR sarà comunque sollevata da qualsiasi responsabilità circa la custodia di quanto contenuto nell'area messa a disposizione.

Tutte le strutture dovranno essere rimosse al termine del contratto d'appalto e dovrà essere ripristinato l'originario stato dei luoghi concessi in uso.

Articolo 11 – Requisiti del personale

(*Appaltatore*) dovrà impiegare personale dipendente direttamente da (*Appaltatore*) stesso.

Detto personale dovrà essere in grado di eseguire il servizio a perfetta regola d'arte e dovrà avere i requisiti fisici e di età previsti dalle vigenti norme di legge in relazione alla specifica attività svolta.

GEASAR potrà richiedere l'allontanamento di quelle persone che, a suo insindacabile giudizio, non siano ritenute idonee per scarse qualità tecniche, morali o disciplinari o che non possano ottenere, per qualsiasi motivo, il permesso di accesso alle aree sterili dell'aeroporto.

Il personale dipendente dovrà essere munito, a cura e spese di (*Appaltatore*), di apposito tesserino di riconoscimento e di permesso d'accesso all'aerostadio civile rilasciato dalla competente Direzione Aeroportuale.

Nei confronti del proprio personale (*Appaltatore*) dovrà osservare tutte le leggi, i regolamenti, gli accordi, i contratti collettivi nazionali di lavoro ed eventuali integrativi provinciali e/o regionali riguardanti il trattamento economico e normativo, le assicurazioni sociali obbligatorie, nonché le assicurazioni, la tutela, anche quella infortunistica e l'assistenza del personale medesimo, restando pertanto a suo carico tutti i relativi oneri e le sanzioni civili e penali previste dalla legge e dai regolamenti vigenti in materia.

(*Appaltatore*) dovrà dimostrare in ogni momento, ed a semplice richiesta dell'Appaltante, di essere in regola con quanto indicato nei commi precedenti, consentendo le verifiche e gli accertamenti che lo stesso Appaltante riterrà all'uopo opportuni.

In particolare (*Appaltatore*), al fine di ottenere il pagamento dei corrispettivi, dovrà avere il DURC regolare.

(*Appaltatore*) dovrà dotare il proprio personale di abbigliamento uguale per tutti gli operatori del servizio e comunque idoneo all'espletamento dello stesso e dovrà curare che sia sempre in condizioni di perfetto decoro, pulizia ed ordine.

(*Appaltatore*) dovrà consegnare al rappresentante dell'Appaltante qualsiasi oggetto, comprese somme di denaro, che dovesse essere rinvenuto durante l'esecuzione del servizio.

(*Appaltatore*) è obbligato a prevedere ed a comunicare all'ente Appaltante il nominativo di una persona responsabile del servizio, operante in loco, che dovrà coordinare e supervisionare l'intera organizzazione del lavoro e che costituirà un punto di riferimento per la società Appaltante.

Dovrà essere garantita la pronta reperibilità per 365 giorni, compresi i festivi, h24, del responsabile o di un suo sostituto ad un numero di cellulare, abilitato ad invio e ricezione di messaggistica e dotato di sistema di notifica di avvenuto recapito e lettura



(WhatsApp o simile), che dovrà essere comunicato a GEASAR prima dell'avvio del servizio.

Articolo 12 – Sicurezza e prevenzione infortuni in ambiente di lavoro

(*Appaltatore*) è tenuto all'integrale rispetto degli obblighi previsti dall'art. 18 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed, in particolare, alla predisposizione di tutte le misure di sicurezza atte a prevenire sia i rischi da interferenza, evidenziati dal DUVRI allegato in sede di gara, che i rischi specifici propri dell'attività svolta per la quale (*Appaltatore*) è tenuto ad elaborare il proprio documento di valutazione dei rischi.

Tale documento dovrà essere consegnato a GEASAR prima dell'inizio delle attività previste nell'appalto.

Articolo 13 – Gestione dei rifiuti

Gli aspetti ambientali relativi al presente appalto sono quelli relativi:

- alla gestione dei rifiuti urbani, speciali non pericolosi e pericolosi;
- al risparmio della risorsa idrica.

Pertanto:

- a) i rifiuti urbani derivanti dai cestini portarifiuti dovranno essere raccolti in modo differenziato ed essere conferiti nei contenitori e/o luoghi indicati da GEASAR;
- b) i "rifiuti vegetali" provenienti dalla potatura, dallo sfalcio, dalla rasatura dei prati, dal diserbo o dalla raccolta delle foglie etc., derivanti dal servizio e di proprietà dell'appaltatore, potranno essere stoccati nel deposito temporaneo indicato da GEASAR;
- c) i "rifiuti speciali non pericolosi e pericolosi" derivanti dal servizio e di proprietà di (*Appaltatore*), quali pneumatici, batterie al piombo, assorbenti provenienti dalla bonifica di eventuali sversamenti di idrocarburi, residui della pulizia delle strade, pulizia delle caditoie, imballaggi contaminati dovranno essere stoccati, a totale spese e cura dell'appaltatore, in appositi contenitori;
- d) i "rifiuti vegetali" e i "rifiuti speciali non pericolosi e pericolosi" di cui sopra potranno essere stoccati in depositi temporanei, approvati da GEASAR, che dovranno essere gestiti, a totale spese e cura di (*Appaltatore*), con le modalità previste dalla lettera bb dell'art. 183 del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii. e dalla normativa applicabile ivi comprese le norme antincendio.

I rifiuti di proprietà di (*Appaltatore*) dovranno essere smaltiti secondo quanto previsto dalla normativa vigente ed è a carico di *Appaltatore* ogni onere e spesa per la raccolta, trasporto e oneri di smaltimento dei rifiuti in discarica.

Eventuali accantonamenti di rifiuti, racchiusi o meno nelle buste, abbandonati oltre gli orari di lavoro della medesima giornata lavorativa saranno oggetto di sanzione amministrativa secondo quanto stabilito all'Art. 15.

GEASAR si riserva la facoltà di verificare l'adempimento di quanto sopra prescritto effettuando dei sopralluoghi per valutare la corretta modalità di gestione dei rifiuti con la possibilità di visionare il registro di carico e scarico.

GEASAR sarà comunque sollevato da qualsiasi responsabilità circa la non corretta gestione del deposito secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Articolo 14 – Copertura Assicurativa

(*Appaltatore*) dovrà rispondere direttamente ed interamente di ogni danno che, per fatto proprio e dei suoi dipendenti, avesse a derivare a persone e a cose proprie, di GEASAR o di terzi, nello svolgimento del presente servizio.

Pertanto GEASAR è pienamente sollevato da qualsiasi responsabilità per danni e



infortuni che per le stesse cause o circostanze potessero derivare a (*Appaltatore*), ai suoi dipendenti e a terzi.

In tal senso (*Appaltatore*) è tenuto a produrre entro 15 giorni dalla firma del presente atto, e a mantenere per l'intera durata del contratto una polizza RCT, con Compagnia di primaria importanza e di gradimento a GEASAR, con massimale di almeno Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00). In tale polizza dovrà essere convenuto che:

- non potranno avere luogo diminuzioni o storni di somme assicurate, disdetta del contratto o modifica delle garanzie, senza il preventivo consenso di GEASAR; eventuali sospensioni e/o mancati rinnovi di garanzie dovranno avere efficacia solo dopo 30 giorni, previo avviso a GEASAR delle motivazioni del provvedimento;
- la Compagnia di Assicurazione dovrà riconoscere a GEASAR la qualifica di "Assicurata Aggiunta";
- dovranno essere considerati terzi anche GEASAR e i suoi dipendenti, la Pubblica Amministrazione ed i suoi dipendenti;
- l'assicuratore rinuncia al diritto di rivalsa nei confronti di GEASAR (art. 1916 c.c.).

GEASAR si riserva di richiedere l'adeguamento dei massimali assicurati in relazione a variazioni dell'attività svolta e dei rischi connessi.

Le coperture assicurative del presente articolo non costituiscono comunque limitazione alla responsabilità di (*Appaltatore*), che si obbliga a dare immediata comunicazione scritta a GEASAR di ogni eventuale danno verificatosi a persone e/o infrastrutture e/o animali e/o cose.

Articolo 15 – Controlli – Penali - Risoluzione

GEASAR si riserva la facoltà di effettuare in ogni momento, attraverso persone competenti, controlli in merito all'effettuazione del servizio di manutenzione del verde e della pulizia di strade e parcheggi. Mancando o ritardando (*Appaltatore*) ad uniformarsi agli obblighi del servizio, sarà facoltà di GEASAR disporre l'applicazione delle seguenti penalità:

- per ogni giorno di ritardo nella esecuzione di uno specifico intervento, tranne pulizia, sfalcio prati e irrigazione: € 50,00;
- per ogni giorno di ritardo nella esecuzione delle pulizie, sfalcio prati (anche air side) e irrigazioni: € 150,00;
- per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione del servizio di pulizia e svuotamento dei cestini portarifiuti e dei contenitori posacenere: € 50,00 per singolo cestino e/o contenitore;
- per ogni cestino e/o contenitore rilevato colmo oltre la massima capienza: € 50,00;
- per ogni giorno di ritardo, nella esecuzione di sagomature in forma obbligata arbustive, diserbo aree non prative e spollonature: € 80,00;
- per ciascuna infrazione accertata in relazione agli obblighi per la tutela dei lavoratori: € 600,00;
- inidonea omogeneità vestiario manodopera, per ogni giorno e per persona: € 50,00;
- irrigazione insufficiente e/o sovrabbondante, in orari non consentiti, che crei interferenza con la viabilità e disturbo ai veicoli e/o passanti, per ogni giorno e caso di infrazione: € 100,00;
- uso di attrezzi e macchine non idonee, insufficienti precauzioni nell'esecuzione dei lavori presso le sedi stradali: € 200,00;



- potatura alberi: forme e modalità errate: € 200,00;
- inadempienza generica: € 50,00.

Dopo la quinta inadempienza accertata per ogni singolo annuo contrattuale, GEASAR si riserva comunque la facoltà di risolvere il contratto, salvo il risarcimento dell'ulteriore danno subito ed eventualmente di provvedere all'esecuzione d'ufficio a mezzo di altra ditta.

Articolo 16 – Recesso dal Contratto

GEASAR si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal Contratto in corso di esecuzione purché ricorra uno dei seguenti motivi:

- per ragioni di forza maggiore o di pubblico interesse;
- chiusura definitiva dell'aeroporto Olbia Costa Smeralda all'esercizio dell'attività;
- revoca dell'Atto di Concessione alla GEASAR.

Inoltre per:

- sopravvenienza a carico di (*Appaltatore*) di provvedimenti di cui alla normativa vigente in tema di lotta alla delinquenza mafiosa;
- cessazione dell'esercizio dell'attività e/o messa in liquidazione della società;
- stato di insolvenza, dichiarazione di fallimento o sottoposizione ad altra procedura concorsuale;
- variazione o modifica dell'assetto proprietario dell'(*Appaltatore*) a seguito della quale l'Appaltante ritenesse venuti meno i requisiti di affidabilità esistenti al momento della conclusione del contratto.

Il recesso sarà comunicato a (*Appaltatore*) mediante lettera raccomandata a/r contenente le motivazioni dello stesso.

Nel caso in cui GEASAR eserciti la facoltà di recesso, (*Appaltatore*) non avrà diritto ad alcun indennizzo.

Articolo 17 – Chiusura dell'Aeroporto

Qualora, per esigenze di GEASAR o a seguito di disposizioni delle Autorità, si dovesse procedere alla chiusura temporanea dell'aeroporto, GEASAR si riserva il diritto di disporre la sospensione dei servizi a proprio insindacabile giudizio, in relazione al fattore spaziale o temporale, senza che (*Appaltatore*) possa avanzare alcuna pretesa di risarcimento o indennizzo.

Art. 18 - Tracciabilità flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 3 della legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", si stabilisce che, le Parti del presente contratto:

- a) assumono ogni obbligo relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;
- b) stabiliscono che il contratto è sottoposto a clausola risolutiva espressa che verrà attivata in tutti i casi in cui le transazioni non siano state eseguite avvalendosi di banche o della società Poste Italiane Spa;
- c) stabiliscono che l'appaltatore, il subappaltatore o il sub contraente che avessero notizia di inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procedono senza indugio alla risoluzione immediata del contratto, con contestuale informazione alla stazione appaltante e alla prefettura - ufficio del territorio del Governo territorialmente competente.

E' fatto obbligo all'appaltatore, ai sensi e per gli effetti del comma 9 articolo 3 della legge 136/2010, inserire nei contratti sottoscritti con i sub appaltatori e sub contraenti



della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate — per lavori, servizi e/o forniture di cui al comma 1 dell' articolo 3 della predetta legge, a pena di nullità assoluta, la specifica clausola con cui le parti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge citata.

Articolo 19– Trattamento dei dati

Con la sottoscrizione del presente Contratto, ciascuna Parte consente esplicitamente all'altra Parte l'inserimento dei propri dati nelle rispettive banche dati. Ciascuna delle Parti consente espressamente all'altra Parte di comunicare i propri dati a terzi, qualora tale comunicazione sia necessaria in funzione degli adempimenti, diritti ed obblighi connessi all'esecuzione del presente Accordo, ovvero renda più agevole la gestione dei rapporti dallo stesso derivati.

Le Parti prendono altresì atto dei diritti a loro riconosciuti dall'art. 7 del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed in particolare del diritto di chiedere l'aggiornamento, la rettifica o la cancellazione dei dati stessi.

Articolo 20 – Controversie

Per qualsiasi controversia in ordine al presente Contratto, il Foro competente sarà quello di Tempio Pausania.

Articolo 21 – Spese e oneri vari

Tutte le spese del presente atto, inerenti o conseguenti a questo, ad esclusione dell'IVA che fa carico all'Appaltante, saranno a carico di (*Appaltatore*).

(*Appaltatore*) assume a suo completo ed esclusivo carico tutte le imposte e tasse relative all'appalto di che trattasi, con rinuncia al diritto di rivalsa comunque derivategli nei confronti dell'Appaltante.

E', inoltre, a cura e responsabilità dell'(*Appaltatore*) l'ottenimento dei permessi d'ingresso alle aree sterili dell'aeroporto per il proprio personale e per i propri mezzi/attrezzature, nonché i relativi costi di istruttoria ai fini del loro rilascio, secondo quanto stabilito dal vigente Regolamento di Scalo dell'aeroporto di Olbia.

Articolo 22 – Altre clausole

Per tutto quanto quivi non previsto, le Parti fanno espresso rinvio al Capitolato Speciale Descrizionale e Prestazionale, alla Relazione tecnica descrittiva e Computo metrico, ai relativi allegati e all'Offerta presentata dall'*Appaltatore* che devono essere considerati parti integranti e sostanziali del presente Contratto, seppure non materialmente allegati; in subordine, si farà riferimento alla disciplina del Codice Civile in materia di appalti.

Nel caso in cui si riscontrino incongruenze e contraddizioni fra il presente Contratto e gli elaborati sopraelencati avrà prevalenza il Contratto e, nell'ordine, il Capitolato Speciale Descrizionale e Prestazionale e l'Offerta.

Olbia,

GEASAR S.p.A.

(*Appaltatore*)



Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, (*Appaltatore*) dichiara di aver letto attentamente quanto sopra precede e di approvare specificamente le seguenti clausole:

- Articolo 3 – Modalità di svolgimento del servizio
- Articolo 4 – Durata del contratto
- Articolo 5 – Corrispettivi
- Articolo 6 – Fatturazione e Pagamenti
- Articolo 7 – Cauzione definitiva
- Articolo 8 - Divieto di cessione del Contratto e divieto di subappalto
- Articolo 9 – Requisiti per lo svolgimento dei servizi
- Articolo 11 – Requisiti del personale
- Articolo 12 – Sicurezza e prevenzione infortuni in ambiente di lavoro
- Articolo 14 – Copertura Assicurativa
- Articolo 15 – Controlli - Penali
- Articolo 16 – Recesso dal Contratto
- Articolo 17 – Chiusura dell'Aeroporto
- Articolo 20 – Controversie
- Articolo 21 – Spese e oneri vari
- Articolo 22 – Altre clausole

Olbia,

(Appaltatore)
