

GEASAR S.p.A.
SERVIZIO TRIENNALE DI MANUTENZIONE AREE VERDI
DELL'AEROPORTO OLBIA COSTA SMERALDA
ELENCO PREZZI

Nota: L'appalto è da intendersi a corpo. Il presente Elenco Prezzi verrà utilizzato solo per la valutazione di eventuali variazioni in più o in meno del servizio svolto secondo quanto indicato nei documenti gara.

Rif. Tariffa	Descrizione dell'Articolo	Unità di misura	Prezzo unitario
1	Gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi indicate nella <u>Tavola 1 – Planimetria Generale Aree Verdi – Censimento aiuole – Aree soggette a pulizia.</u> Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di n° 1 mq. di area verde, comprendente l'esecuzione di tutti i lavori agronomici ed il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste.	mq	€ 1,60
2	Pulizia dei parcheggi, delle strade di accesso all'aeroporto e di quelle adiacenti alle aree verdi indicate nella <u>Tavola 1 – Planimetria Generale Aree Verdi – Censimento aiuole – Aree soggette a pulizia.</u> Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di pulizia di n° 1 mq. di parcheggi, delle strade di accesso all'aeroporto e di quelle adiacenti alle aree verdi, comprendente l'esecuzione di tutti i lavori ed il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste.	mq	€ 0,30
3	Gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di irrigazione a servizio delle aree verdi indicate nella <u>Tavola 1 – Planimetria Generale Aree Verdi – Censimento aiuole – Aree soggette a pulizia.</u> Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di irrigazione e le prese di adduzione a servizio di n° 1 mq. di area verde, comprendente l'esecuzione dei lavori ed il rispetto degli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste.	mq	€ 0,11
4	Sfalcio dell'erba in air side nelle aree indicate nella <u>Tavola 3 – Planimetria airside - Aree soggette a sfalcio.</u> Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di sfalcio dell'erba di n° 1 ha di area verde, comprendente il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste.	ha	€ 160
5	Diserbo aree indicate nella <u>Tavola 2 – Planimetria aree soggette a diserbo.</u> Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di diserbo di n° 1 mq di area, comprendente il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste.	mq	€ 0,20
6	Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di pulizia delle griglie e caditoie indicate nella <u>Tavola 4 – Planimetria pulizia pozzetti e griglie raccolta acque meteoriche,</u> comprendente il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste	cad	€ 4.000
7	Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di pulizia di n° 1 mt. di recinzione aeroportuale per una fascia di 5 metri per lato della stessa comprendente il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste	mt	€ 2,00



8	Pulizia canali indicati nella <u>Tavola 5 – Planimetria airside – Canali da pulire.</u> Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di pulizia di n° 1 mt canale comprendente il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste.	mt	€ 4,00
9	Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il trattamento limacida in air side nelle aree indicate nella <u>Tavola 6 – Planimetria aree soggette a trattamento limacida</u> comprendente il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste	cad	€ 2.100
10	Pulizia delle panchine. Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di pulizia di n° 1 panchina, comprendente l'esecuzione di tutti i lavori ed il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste.	cad	€ 10,00
11	Pulizia dei cestini portarifiuti. Corrispettivo forfetario annuale stabilito per compensare il servizio di pulizia di n° 1 cestino portarifiuti, comprendente l'esecuzione di tutti i lavori ed il rispetto di tutti gli obblighi prescritti nel Capitolato Tecnico secondo le modalità e le frequenze ivi previste.	cad	€ 160,00
12	Fioritura stagionale per aiuole fiorite in contenitore di specie e varietà scelte dalla Società Appaltante.	cad.	€ 2,10
13	Irrigazione aree non irrigue con autobotte di capacità non inferiore a 3000 litri. Intervento di irrigazione eseguito con autobotte fornita dall'Impresa, compreso autista ed operaio comune addetto all'irrigazione; acqua prelevata dalla rete idrica o da pozzo. L'intervento sarà maggiorato di un'ora per interventi effettivi superiori alle 4 ore, o di 1/2 ora per interventi effettivi minori, per compensare i tempi di riempimento della cisterna. La capacità dell'autobotte non dovrà essere inferiore ai 3000 litri.	ora	€ 46,50
14	Diserbo meccanico aree incolte, compreso l'allontanamento, entro il termine della giornata, di tutto il materiale di risulta; compreso il diserbo dei cigli, anche manuale. Lavoro da eseguire sia in piano che in pendio, su aree di qualsiasi estensione e natura, compreso eventuale raccolta ed allontanamento dei rifiuti di natura abiotica. Il diserbo sarà eseguito con taglio in prossimità del colletto delle infestanti.	mq.	€ 0,20
15	Diserbo manuale di formelle. Intervento completo e comprensivo di pulizia e trasporto ai punti di raccolta dei materiali di risulta e fornitura dei materiali complementari, compresa la riformazione della formella con vangatura.	cad.	€ 1,30
16	Legatura tutori con fettuccia di plastica di giovani alberature al palo tutore esistente, intervento comprensivo di fornitura di materiale complementare (fettuccia di plastica), per complessive tre legature per palo tutore fino ad un massimo di tre pali per pianta sostenuta.	cad.	€ 2,05
17	Tosatura e scerbatura prati; intervento completo di rifilatura di cigli e di ogni spazio, come da prescrizioni tecniche, dalla fornitura di ogni attrezzo, attrezzatura, macchina operatrice necessaria, nonché di raccolta dei materiali di risulta, carico trasporto e scarico dei medesimi ai punti di raccolta, oneri di smaltimento, compresa l'eventuale scerbatura e la raccolta delle foglie.	mq.	€ 0,20
18	Concimazione manuale in copertura di manti erbosi con gli oneri e le modalità previste in Capitolato, escluso il concime.	mq.	€ 0,05
19	Sagomatura siepi forma obbligata sezione media cm 150 sui tre lati come da prescrizioni tecniche esecutive della D.L., intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario nonché raccolta carico trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Sezione media misurata sul perimetro della siepe in vista, ortogonalmente all'asse longitudinale della siepe, soggetto alla sagomatura.	m.	€ 0,60
20	Sagomatura siepi sezione media 250 cm sui tre lati come da prescrizioni tecniche	m.	€ 0,95



	esecutive della D.L., intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario nonchè raccolta carico trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Sezione media misurata sul perimetro della siepe in vista, ortogonalmente all'asse longitudinale della siepe, soggetto alla sagomatura.		
21	Sagomatura siepi sezione media 500 cm sui tre lati come da prescrizioni tecniche esecutive della D.L., intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario nonchè raccolta carico trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Sezione media misurata sul perimetro della siepe in vista, ortogonalmente all'asse longitudinale della siepe, soggetto alla sagomatura.	m.	€ 2,70
22	Sagomatura siepi sezione media 700 cm sui tre lati come da prescrizioni tecniche esecutive della D.L., intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario nonchè raccolta carico trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Sezione media misurata sul perimetro della siepe in vista, ortogonalmente all'asse longitudinale della siepe, soggetto alla sagomatura.	m.	€ 5,20
23	Potatura di contenimento e produzione di cespugli alti fino a m 1,50, di gruppi e macchioni di arbusti misti, da fiore e da fogliame, decidui e persistenti, comprendendo nell'intervento le differenti tecniche necessarie, senza taglio sul vecchio. Intervento completo di ogni onere come da prescrizioni tecniche, attrezzo e attrezzatura necessaria comprensivo quindi di raccolta, carico trasporto e scarico del materiale di risulta ai punti di raccolta. Intervento a misura sulla base della superficie coperta dai macchioni.	mq.	€ 0,80
24	Potatura di produzione e contenimento arbusti altezza da 0 a 1,50 m da fiore o di contenimento di arbusti decidui e persistenti isolati. Esemplari a sviluppo particolare (larghezza pari a 2/3 altezza). Intervento da effettuarsi nei tempi che le differenti epoche delle fioriture richiedono, completo di ogni onere, attrezzo, attrezzatura come da prescrizioni tecniche o indicazioni della D.L. comprensive di raccolta, carico e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta.	cad.	€ 3,00
25	Potatura di produzione e contenimento di arbusti isolati, di altezza da 1,50 a 2,50 m.	cad.	€ 5,90
26	Potatura di produzione e contenimento di arbusti isolati, di altezza fino a 4,00 m		€ 11,40
27	Concimazione di arbusti e siepi nei formulati e quantità indicati dalla D.L. Intervento da integrarsi con altri interventi principali (sagomature, diserbi, ecc.).	cad.	€ 0,05
28	Trattamento antiparassitario di siepi , intervento da effettuarsi con le modalità previste a mezzo di idonee attrezzature, nei tempi e modi e con i presidi indicati dalla D.L. Intervento completo e comprensivo di ogni onere, attrezzo, attrezzatura nonchè dei fitofarmaci necessari.	mq.	€ 0,30
29	Trattamento antiparassitario di alberi fino a 5 m di altezza, intervento da effettuarsi con le modalità previste a mezzo di idonee attrezzature, nei tempi e modi e con i presidi indicati dalla D.L. Intervento completo e comprensivo di ogni onere, attrezzo, attrezzatura nonchè dei fitofarmaci necessari.	ml.	€ 3,40
30	Potatura alberi dalle parti a terra fino a m 2,00. lavoro da eseguirsi con le modalità prescritte in Capitolato, ovvero in base alle indicazioni della D.L. compresi gli interventi di spollonatura del piede, la formazione dell'impalcatura degli alberi di recente impianto, la potatura di produzione di alberi da fiore. Compresa la raccolta e l'allontanamento del materiale di risulta al centro di smaltimento autorizzato, nonchè della disinfezione dei tagli oltre i 3 cm di diametro con mastice accettato dalla D.L. Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad.	€ 4,70
31	Potatura alberi da 2 m sino a 4,00 m lavoro da eseguirsi con le modalità prescritte in Capitolato, ovvero in base alle indicazioni della D.L. compresi gli interventi di spollonatura del piede, la formazione dell'impalcatura degli alberi di recente impianto, la potatura di produzione di alberi da fiore. Compresa la raccolta e	cad.	€ 20,15



	l'allontanamento del materiale di risulta al centro di smaltimento autorizzato, nonchè della disinfezione dei tagli oltre i 3 cm di diametro con mastice accettato dalla D.L., comprese le parti a terra per interventi leggeri di rimonda e contenimento delle parti vive, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
32	Potatura contenimento alberi di altezza da 4 a 6 m, diam. chioma < 6 m, secondo l'eventuale forma campione stabilita dalla D.L., attenendosi alla tecnica di potatura a tutta cima e del taglio di ritorno. Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo, attrezzatura e materiali complementari. Comprensivo di raccolta, affastellamento, carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Compresa la disinfezione e la protezione dei tagli maggiori di 3 cm di diametro con prodotti preventivamente accettati dalla D.L. Prezzo relativo alla potatura di tutte le parti secche o ammalate ed una quantità di parti vive superiore al 30% della chioma preesistente.	cad.	€ 36,20
33	Potatura contenimento alberi di altezza da 6 m ed <=10 m, diam. chioma <= 10 m, secondo l'eventuale forma campione stabilita dalla D.L., attenendosi alla tecnica di potatura a tutta cima e del taglio di ritorno. Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo, attrezzatura e materiali complementari. Comprensivo di raccolta, affastellamento, carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Compresa la disinfezione e la protezione dei tagli maggiori di 3 cm di diametro con prodotti preventivamente accettati dalla D.L. Prezzo relativo alla potatura di tutte le parti secche o ammalate ed una quantità di parti vive superiore al 30% della chioma preesistente.	cad.	€ 62,00
34	Potatura contenimento alberi di altezza da 10 sino a 14 m, diam. chioma <= 15 m, secondo l'eventuale forma campione stabilita dalla D.L., attenendosi alla tecnica di potatura a tutta cima e del taglio di ritorno. Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo, attrezzatura e materiali complementari. Comprensivo di raccolta, affastellamento, carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Compresa la disinfezione e la protezione dei tagli maggiori di 3 cm di diametro con prodotti preventivamente accettati dalla D.L. Prezzo relativo alla potatura di tutte le parti secche o ammalate ed una quantità di parti vive superiore al 30% della chioma preesistente.	cad.	€ 96,00
35	Potatura contenimento alberi di altezza da 14 a 18 m, diam. chioma <= 18 m, secondo l'eventuale forma campione stabilita dalla D.L., attenendosi alla tecnica di potatura a tutta cima e del taglio di ritorno. Intervento comprensivo di ogni onere attrezzo, attrezzatura e materiali complementari. Comprensivo di raccolta, affastellamento, carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Compresa la disinfezione e la protezione dei tagli maggiori di 3 cm di diametro con prodotti preventivamente accettati dalla D.L. Prezzo relativo alla potatura di tutte le parti secche o ammalate ed una quantità di parti vive superiore al 30% della chioma preesistente.	cad.	€ 127,00
36	Potatura contenimento alberi di altezza >=18 m, diam. chioma >= 18 m, secondo l'eventuale forma campione stabilita dalla D.L., attenendosi alla tecnica di potatura a tutta cima e del taglio di ritorno. Intervento comprensivo di ogni onere attrezzo, attrezzatura e materiali complementari. Comprensivo di raccolta, affastellamento, carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta ai punti di raccolta. Compresa la disinfezione e la protezione dei tagli maggiori di 3 cm di diametro con prodotti preventivamente accettati dalla D.L. Prezzo relativo alla potatura di tutte le parti secche o ammalate ed una quantità di parti vive superiore al 30% della chioma preesistente.	cad.	€ 156,50
37	Espianto alberi diametro fusto <15 cm, eradicazione parziale. Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo, attrezzatura e macchinario. Opera comprensiva di carico, trasporto e scarico del materiale di risulta preventivamente raccolto, affastellato e/o segmentato ai punti di raccolta del fasciame ed al luogo indicato dalla Geasar Spa, del legname di risulta comprensivo anche della fornitura	cad.	€ 44,00



	dei materiali complementari. Intervento senza eradicazione integrale del ceppo ma con recisione del tronco 15 cm sotto il piano di campagna, colmatatura della buca formatasi con buon terreno di coltura, seguito dall'eventuale ripristino dello strato superficiale preesistente. Diametro del fusto misurato ad un metro dal colletto.		
38	Espianto alberi diametro fusto <30 cm, eradicazione parziale Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo, attrezzatura e macchinario. Opera comprensiva di carico trasporto e scarico del materiale di risulta preventivamente raccolto, affastellato e/o segmentato ai punti di raccolta del fasciame ed al luogo indicato dalla Geasar Spa, del legname di risulta comprensivo anche della fornitura dei materiali complementari. Intervento senza eradicazione integrale del ceppo ma con recisione del tronco 15 cm sotto il piano di campagna, colmatatura della buca formatasi con buon terreno di coltura, seguito dall'eventuale ripristino dello strato superficiale preesistente. Diametro del fusto misurato ad un metro dal colletto.	cad.	€ 72,50
39	Potatura e sagomatura palme altezza stipite <2,00 m. tipo Phoenix spp., Butia spp, e similari, secondo la pianta campione indicata dalla D.L.; intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo e macchinario, nonchè di ogni materiale complementare. Opera comprensiva di carico, trasporto e scarico del materiale di risulta preventivamente raccolto, presso i luoghi consentiti. Altezza dello stipite misurata dal piano di campagna sino al primo giro di foglie.	cad.	€ 22,00
40	Potatura e sagomatura palme altezza stipite da 5 a 10,00 m, tipo Phoenix spp., Butia spp, e similari, secondo la pianta campione indicata dalla D.L.; intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo e macchinario, nonchè di ogni materiale complementare. Opera comprensiva di carico, trasporto e scarico del materiale di risulta preventivamente raccolto, presso i luoghi consentiti. Altezza dello stipite misurata dal piano di campagna sino al primo giro di foglie.	cad.	€ 70,00
41	Potatura e sagomatura palme altezza stipite >10,00 m, tipo Phoenix spp., Butia spp, e similari, secondo la pianta campione indicata dalla D.L.; intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo e macchinario, nonchè di ogni materiale complementare. Opera comprensiva di carico, trasporto e scarico del materiale di risulta preventivamente raccolto, presso i luoghi consentiti. Altezza dello stipite misurata dal piano di campagna sino al primo giro di foglie.	cad.	€ 103,50
42	Raccolta in modo differenziato dei rifiuti urbani prodotti e stoccati nei cassonetti a servizio degli stalli degli autonoleggi e loro conferimento nei luoghi indicati da Geasar.	ora	€ 25,00